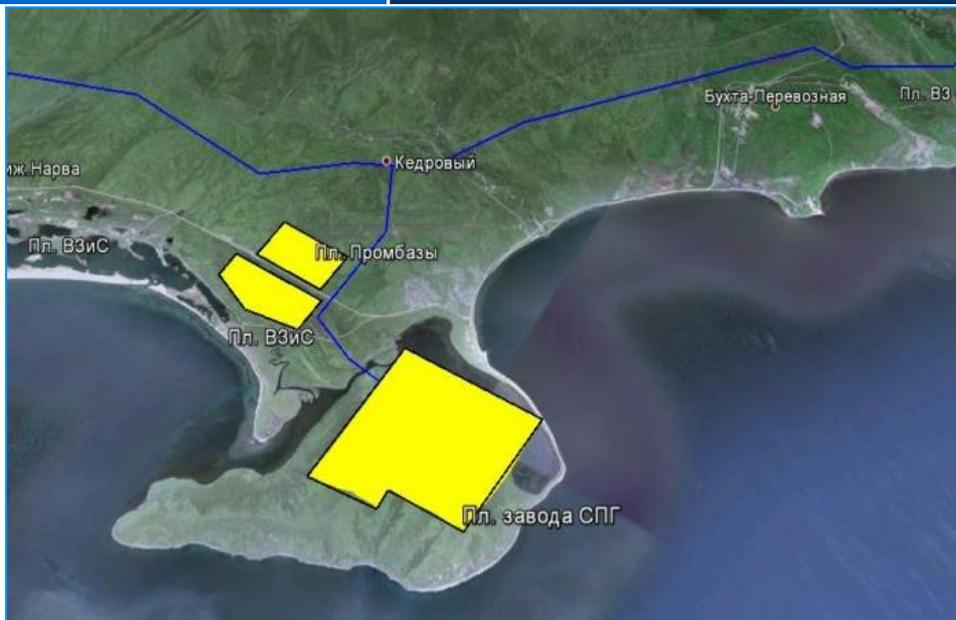


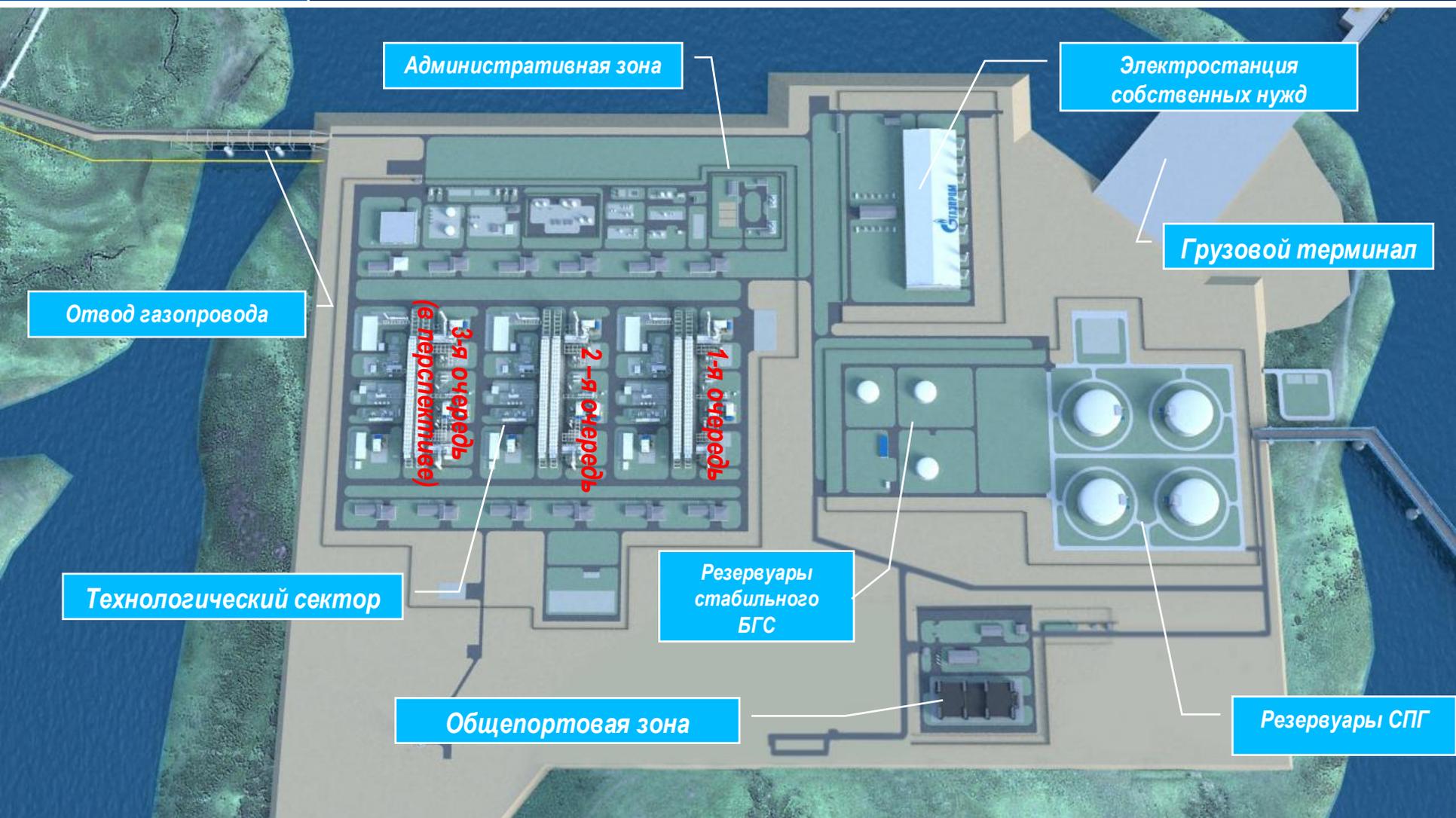
Завод СПГ в г. Владивосток



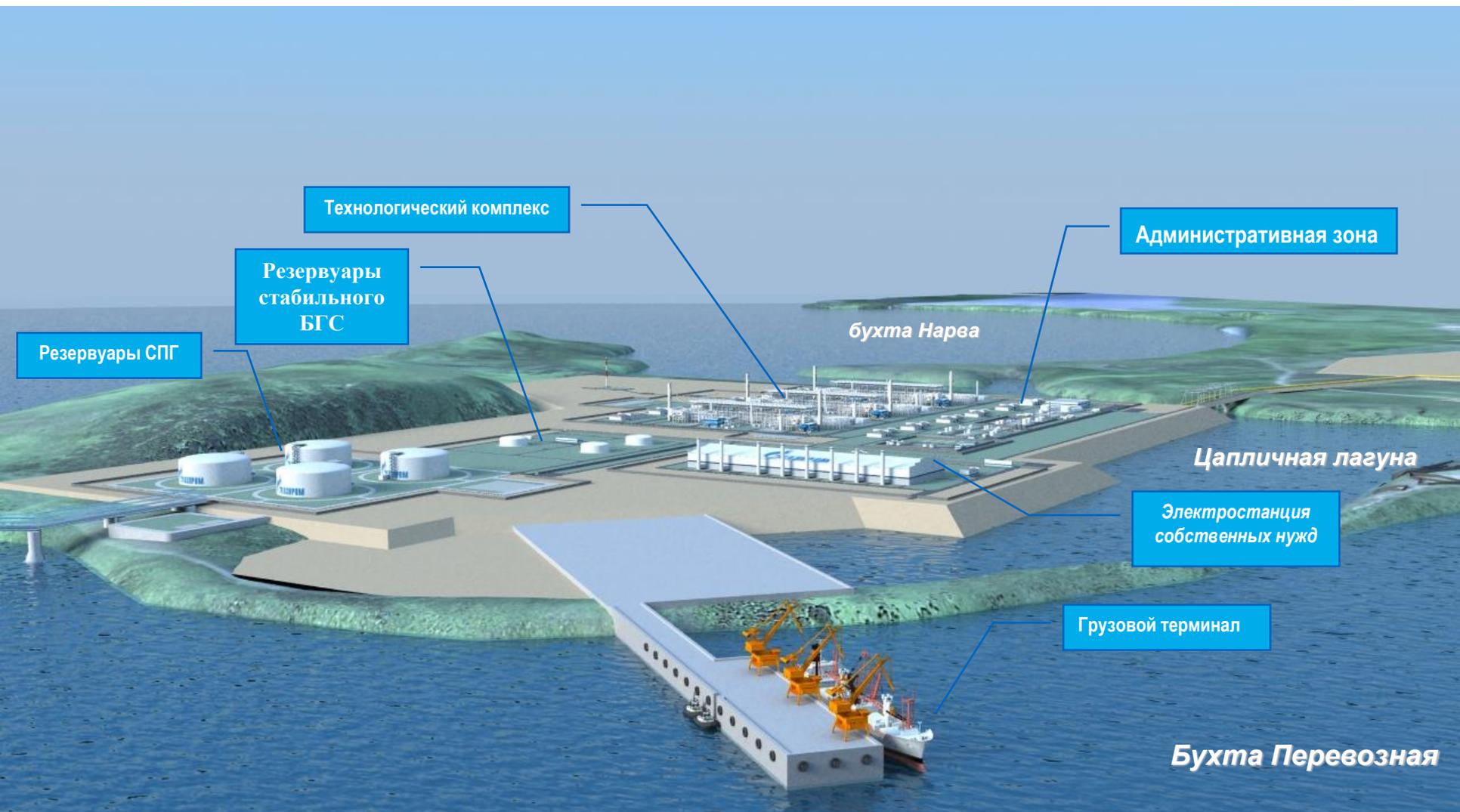
Основные преимущества размещения завода СПГ на полуострове Ломоносова:

- благоприятные батиметрические условия;
- фарватер всегда свободен ото льда;
- бухта защищена от северных и западных ветров;
- интенсивность движения судов незначительна;
- отсутствие районов, запретных для судоходства;
- близость к объектам транспортной инфраструктуры;
- протяженность отвода от магистрального газопровода «Сахалин — Хабаровск — Владивосток» — 3.1 км.

План завода СПГ



Вид на сооружения завода СПГ со стороны грузового терминала





Строительство завода СПГ в Хасанском районе Приморского края в районе полуострова Ломоносова предусмотрено в :

- «Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2025 года», одобренной законом Приморского края от 20.10.2008 No. 324-КЗ,
- «Схеме территориального планирования Приморского края», одобренной Постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 No. 323-па.



МАГИСТРАЛЬНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ И ОБЪЕКТЫ:

- НЕФТЕПРОВОД (ВСТО)
- ГАЗОПРОВОД
- ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- СТРОИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО НЕФТЕГАЗОВОГО КОМПЛЕКСА
- СТРОИТЕЛЬСТВО МОРСКИХ НЕФТЕПЕРЕГРУЗОЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ
- ПРИМОРСКИЙ НЕФТЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД
- СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО
- Строительство завода СПГ**

Нормативные акты отведения участка для размещения завода СПГ

Схема расположения земельного участка из кадастрового плана территории квартала № 25.20-02/201 и квартала № 25.20-02/01, расположенного ОАО «ВНИИГаздобыча» для размещения объектов завода сжижения природного газа инвестиционного проекта «Обновления инвестиций в проект строительства завода СПГ в районе г. Владивосток» на землях на территории Хасанского муниципального района Приморского края.
 Адрес ориентира: Приотский край, Мамонский р. от. в. Перевозный.



Схема выделена на картографическом материале открытого доступа М 1 : 200 000

«УТВЕРЖДАЮ»
 Глава администрации Хасанского
 муниципального района
 А.С. Нарышкин
 _____ 2012 г.

№ – 66,91 га,
 0,83 га;
 панелей;

предварительного выбора земельного участка для размещения сжижения природного газа, инвестиционного проекта «Обновления строительства завода СПГ в районе г. Владивосток» Хасанского муниципального района Приморского края.

5. Конкретные названия станций газодовых насосов, ДЭС 10 кВт и трансформаторных пунктов, технологических помещений, КП теплонасоса определить проектом.

6. ОАО «ВНИИГаздобыча» предусмотреть в проекте мероприятия по рекультивации земель и защите окружающей среды, затраты на возмещение убытков сельскохозяйственного производства, земли отводимые во временное пользование, подлежат возмату по окончании строительства в пригодном для сельскохозяйственных работ состоянии.

7. Предусмотреть мероприятия, направленные на уменьшение отрицательного воздействия при строительстве и эксплуатации объектов завода сжижения природного газа на окружающую среду.

8. В последующем, произвести отвод земельного участка для строительства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящий акт о выборе земельного участка объектов завода сжижения природного газа, инвестиционного проекта «Обновления инвестиций в проект строительства завода СПГ в районе г. Владивосток» на территории Хасанского муниципального района Приморского края составлен в 5 (пяти) экземплярах и действителен до полного окончания проектирования, но не более 3-х лет.

К акту прилагаются: Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории квартала № 25.20-02/201 и квартала № 25.20-02/01, расположенного ОАО «ВНИИГаздобыча» для размещения объектов завода сжижения природного газа инвестиционного проекта «Обновления инвестиций в проект строительства завода СПГ в районе г. Владивосток» на землях на территории Хасанского муниципального района Приморского края (приложение №1).

Согласование:

Председатель комиссии:
 Начальник управления по распоряжению землями и муниципальным имуществом администрации Хасанского муниципального района
 Зоболов Е.А.

Члены комиссии:
 Глава Приморского городского поселения
 Тихомир Ю.А.
 Глава Безворовского сельского поселения
 Безуглов А.Н.

Представители землевладельцев и других заинтересованных организаций:
 Заместитель генерального директора по производству ОАО «ВНИИГаздобыча» по доверенности рег. № 184 от 26.12.2011 г.
 Кочетков В.В.

Руководствуясь статьями 29-31 Земельного кодекса строительными нормами и правилами, изучив камеральные материалы размещения объекта, комиссия произвела в натуре предварительное размещение объектов завода сжижения природного газа инвестиционного проекта «Обновления инвестиций в проект строительства з. Владивосток», расположенного на землях Хасанского м. Приморского края.

Установила размеры намеченой к предоставлению площади оптимального варианта размещения объекта. Общая площадь размещения объекта составляет – 342,26 га, из земель Хасанского края.

В состав объектов завода сжижения природного газа входят:

- 39,0 га – м. общая ширина полосы отвода – 39,0 м;
- 37,25 га – м. общая ширина полосы отвода – 37,25 м; диаметр профинансирования – Водовод диаметром 100 мм поперечником на расстоянии от оси

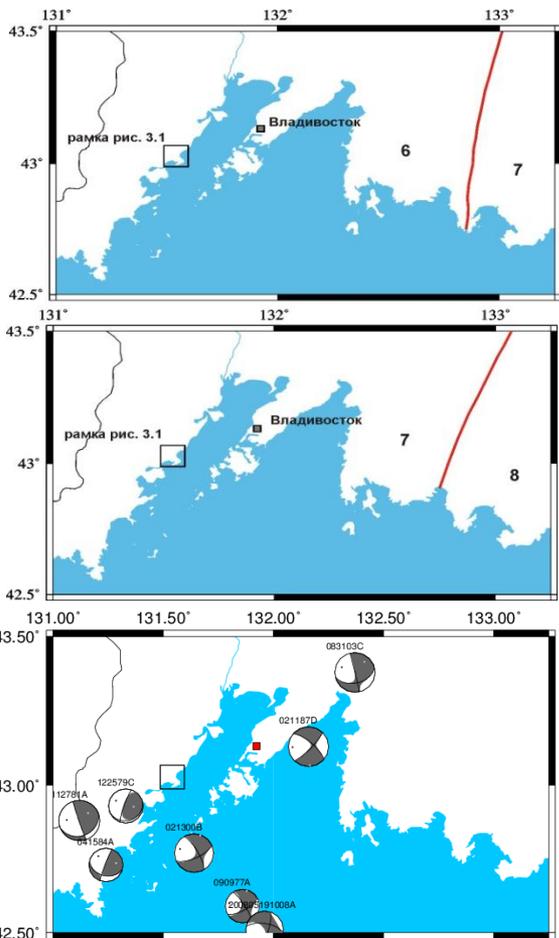
Председатель комиссии:
 Начальник управления по распоряжению землями и муниципальным имуществом администрации Хасанского муниципального района
 Зоболов Е.А.

Члены комиссии:
 Глава Приморского городского поселения
 Тихомир Ю.А.
 Глава Безворовского сельского поселения
 Безуглов А.Н.

Представители землевладельцев и других заинтересованных организаций:
 Заместитель генерального директора по производству ОАО «ВНИИГаздобыча» по доверенности рег. № 184 от 26.12.2011 г.
 Кочетков В.В.

Ограничения по использованию природных ресурсов

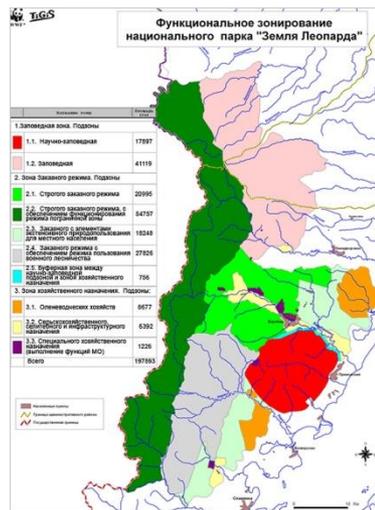
Геологические ограничения



Фрагмент карты ОСР97В (над) и ОСР97С (под). Отмечены пространственные рамки объекта

Землетрясения в эпицентрах в соответствии с данными Международного Сейсмологического Центра

Особо охраняемые природные территории



Редкие и охраняемые виды растений и животных



Береговая инфраструктура



Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы водных объектов



- **ОАО ВНИПИгаздобыча** выбрано в качестве **Генерального Проектировщика**
- **Подготовлено техническое задание и технические требования к выполнению инженерных изысканий и разработке проектной документации**
- **Проведены конкурсы и выбраны подрядчики для выполнения инженерных изысканий**
- **Организованы работы по выполнению комплексных инженерных изысканий**
- **Проводятся конкурсы по выбору подрядчика для разработки проектной документации**